Crous Aix-Marseille Avignon

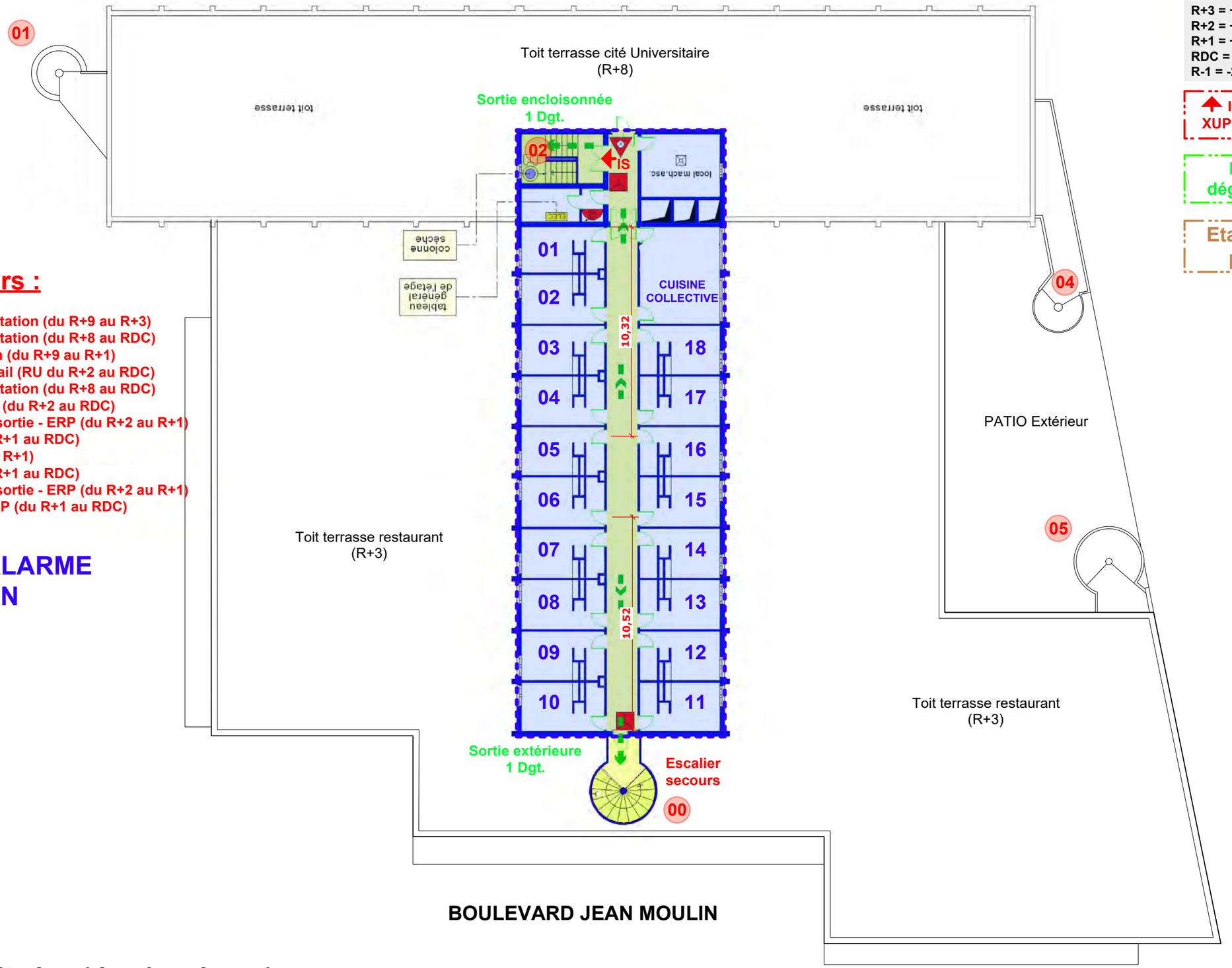
Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

RUE SAINTE BEAUME



Descriptif des escaliers :

00 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+9 au R+3)
01 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
02 - ESC Encloisonné 1 UP - Habitation (du R+9 au R+1)
03 - ESC encloisonné 1 UP - Code travail (RU du R+2 au RDC)
04 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
05 - ESC Secours extérieur 1 UP - ERP (du R+2 au RDC)
06 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
07 - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
08 - ESC ouvert 2 UP - ERP (du R+2 au R+1)
09 - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
10 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
11 - ESC monumental ouvert 4 UP - ERP (du R+1 au RDC)

ZONE D'ARLARME HABITATION

Altimétrie des planchers :

R+9 = +25.66 m
R+8 = +22.85 m
R+7 = +20.19 m
R+6 = +17.53 m
R+5 = +14.87 m
R+4 = +12,20 m
R+3 = +9.55 m
R+2 = +6.00m = Restaurant
R+1 = +3.00m = Salles communes
RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

Habitation

IS = Issue de secours
XUP = Nb d'unité de passage

Dgt. = nombre de dégagement de l'étage

Etage non concerné par les travaux

R+9 = + 25.66 = Habitation (dernier niveau)

Effectif étage R+9 = 18 pers / Cumulé habitation = 18 Personnes /// Sur l'étage : 2 Dgt - 2 UP

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

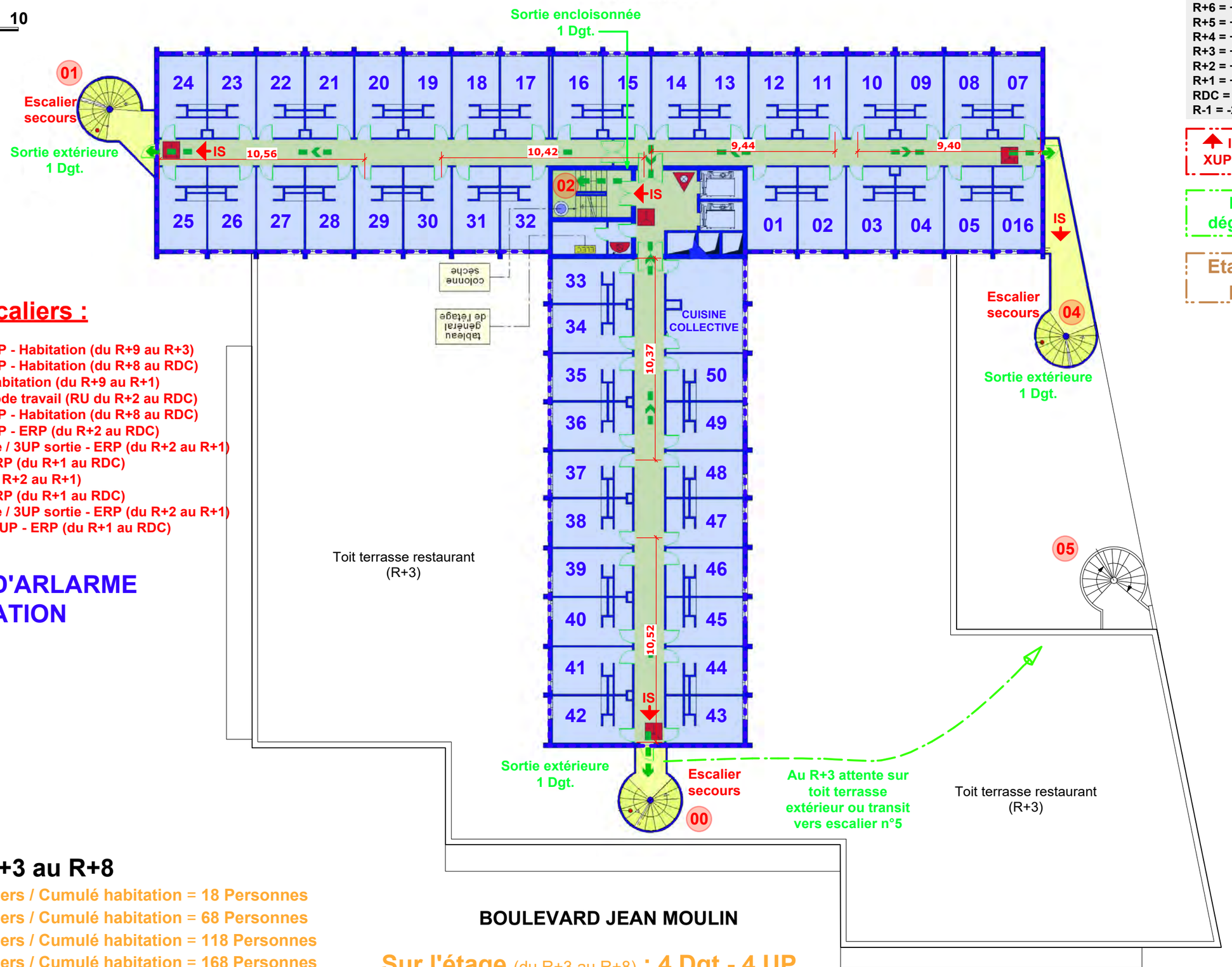
Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

RUE SAINTE BEAUME



Descriptif des escaliers :

00 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+9 au R+3)
01 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
02 - ESC Encloisonné 1 UP - Habitation (du R+9 au R+1)
03 - ESC encloisonné 1 UP - Code travail (RU du R+2 au RDC)
04 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
05 - ESC Secours extérieur 1 UP - ERP (du R+2 au RDC)
06 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
07 - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
08 - ESC ouvert 2 UP - ERP (du R+2 au R+1)
09 - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
10 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
11 - ESC monumental ouvert 4 UP - ERP (du R+1 au RDC)

ZONE D'ARLARME HABITATION

Altimétrie des planchers :

R+9 = +25.66 m
R+8 = +22.85 m
R+7 = +20.19 m
R+6 = +17.53 m
R+5 = +14.87 m
R+4 = +12,20 m
R+3 = +9.55 m
R+2 = +6.00m = Restaurant
R+1 = +3.00m = Salles communes
RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

Habitation

IS = Issue de secours
XUP = Nb d'unité de passage

Dgt. = nombre de dégagement de l'étage

Etage non concerné par les travaux

Etage type du R+3 au R+8

Effectif étage R+9 = 18 pers / Cumulé habitation = 18 Personnes
Effectif étage R+8 = 50 pers / Cumulé habitation = 68 Personnes
Effectif étage R+7 = 50 pers / Cumulé habitation = 118 Personnes
Effectif étage R+6 = 50 pers / Cumulé habitation = 168 Personnes
Effectif étage R+5 = 50 pers / Cumulé habitation = 218 Personnes
Effectif étage R+4 = 50 pers / Cumulé habitation = 268 Personnes
Effectif étage R+3 = 50 pers / Cumulé habitation = 318 Personnes = Effectif total habitation

Sur l'étage (du R+3 au R+8) **: 4 Dgt - 4 UP**

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

Crous Aix-Marseille Avignon

Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

RUE SAINTE BEAUME

Emplacement dédié pour fauteuil PMR 80x120cm en dehors du passage d'évacuation

01 Escalier secours 1UP

Création SAS Extérieur pour second EAS

IS

Reprise seuil porte pour ressaut 2cm maxi

Salle Restaurant

Zones technique CUISINE RESTAURANT

03 IS Escalier interne restaurant 1 Dgt.

02

TGBT

ELEC

cuisine

extincteur pour friteuses

cuisine anti-feu

1UP

IS

Escalier secours 04

ERP.

Ligne Self

CAISSE

CAISSE

CAISSE

Espace de distribution et d'attente RU (60m² pour 3 pers/m²)

IS

Effectif zone attente : 180 Pers

IS

Accès RU

1 Dgt.

ASC PMR

10 1UP

Chaise transport PMR

Salle Restaurant IS 09b-3UP 09

Accès RU

1 Dgt.

1UP 06

07 07b-3UP IS

Escalier secours 05

1UP

IS

lavérie

Zones technique CUISINE RU

08 2UP

1 Dgt.

IS

EAS

Salle Restaurant

Effectif déclaré RU : 500 places assises + 16 personnel = **516 Pers**

BOULEVARD JEAN MOULIN

Descriptif des escaliers :

00 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+9 au R+3)
01 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
02 - ESC Encloisonné 1 UP - Habitation (du R+9 au R+1)
03 - ESC encloisonné 1 UP - Code travail (RU du R+2 au RDC)
04 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
05 - ESC Secours extérieur 1 UP - ERP (du R+2 au RDC)
06 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
07a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
07b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
08 - ESC ouvert 2 UP - ERP (du R+2 au R+1)
09a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
09b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
10 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
11 - ESC monumental ouvert 4 UP - ERP (du R+1 au RDC)

ZONE D'ARLARME ERP

Altimétrie des planchers :

Habitation
- R+9 = +25.66 m
- R+8 = +22.85 m
- R+7 = +20.19 m
- R+6 = +17.53 m
- R+5 = +14.87 m
- R+4 = +12,20 m
- R+3 = +9.55 m

R+2 = +6.00m = Restaurant
R+1 = +3.00m = Salles communes
RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

IS = Issue de secours
XUP = Nb d'unité de passage

Dgt. = nombre de dégagement de l'étage

Etage non concerné par les travaux

R+2 = + 6.00 = Restaurant universitaire - ERP

Effectif cumulé RU : 180 + 516 = **696 Personnes /// Sur l'étage : 4 Dgt - 11 UP**

* Besoin Réglementaire = 3 Dgt pour 7 UP

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

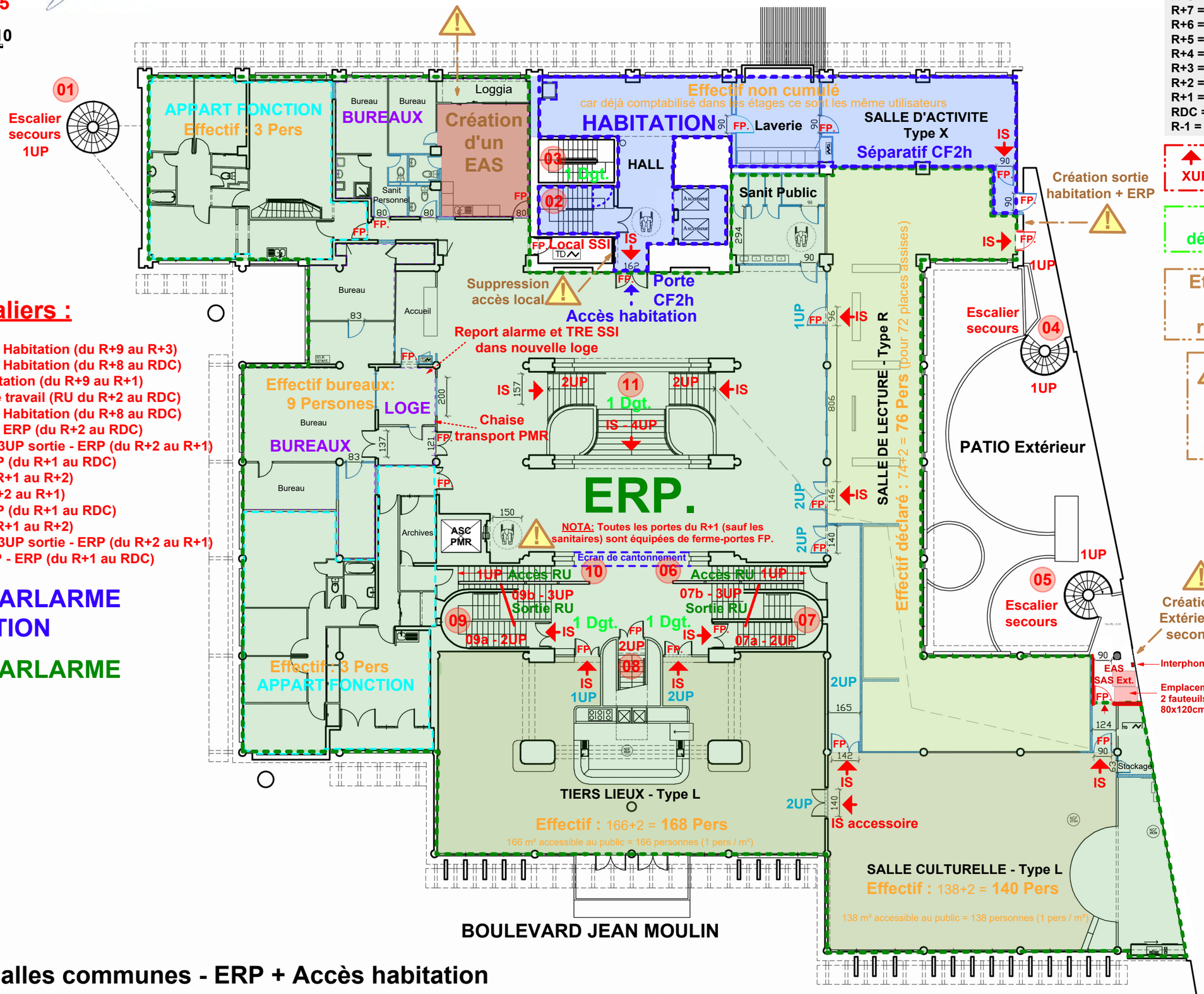
RUE SAINTE BEAUME

Descriptif des escaliers :

00 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+9 au R+3)
01 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
02 - ESC Encloisonné 1 UP - Habitation (du R+9 au R+1)
03 - ESC encloisonné 1 UP - Code travail (RU du R+2 au RDC)
04 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
05 - ESC Secours extérieur 1 UP - ERP (du R+2 au RDC)
06 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
07a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
07b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
08 - ESC ouvert 2 UP - ERP (du R+2 au R+1)
09a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
09b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
10 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
11 - ESC monumental ouvert 4 UP - ERP (du R+1 au RDC)

ZONE D'ARLARME HABITATION

ZONE D'ARLARME ERP



Altimétrie des planchers :

R+9 = +25.66 m
R+8 = +22.85 m
R+7 = +20.19 m
R+6 = +17.53 m
R+5 = +14.87 m
R+4 = +12,20 m
R+3 = +9.55 m
R+2 = +6.00m = Restaurant
R+1 = +3.00m = Salles communes
RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

Habitation

IS = Issue de secours
XUP = Nb d'unité de passage

Dgt. = nombre de dégagement de l'étage

Etage concerné par les travaux de réaménagements

= Modification de l'existant pour amélioration du niveau de sécurité

R+1 = +3.00 = Salles communes - ERP + Accès habitation

Effectif cumulé de l'étage (ERP) 378 public + 15 personnel + 6 (lgt fonction) **=> TOTAL = 399 Personnes**

Effectif cumulé de l'ERP R+2 & R+1 : 696 (RU R+2) + 399 (ERP R+1) = **1095 Personnes /// Sur l'étage : 4 Dgt - 11 UP**

* Besoin Réglementaire = 4 Dgt pour 11 UP

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

RUE SAINTE BEAUME

Sortie extérieure 5
1 Dgt. 0UP
Sortie rue du Capitaine Galinat

Quai de livraison RU

Sortie extérieure
1 Dgt

Local poubelle extérieure

Entrée appart fonction

IS 1UP tous niveaux
Escalier secours
ERP + HABITATION

IS

Zones technique CUSINE RESTAURANT

Pas de travaux dans cette zone

Zone de livraison et stockage Effectif non cumulé
car déjà comptabilisé dans les étages, ce sont les même utilisateurs

01 1UP
Sortie extérieure

03

02

APPART FONCTION

Sortie extérieure 4
0 Dgt. 1UP
Sortie rue Sainte Beaume

IS 1UP tous niveaux
Escalier secours
ERP + HABITATION

Sortie extérieure

Vide sur chaufferie

Stationnement Extérieur
uniquement réservé au personnel

2UP 11 2UP
4UP

Accès principal
restaurant et
cité universitaire

Local poubelle FP.

NOTA: Toutes les portes
du RDC sont équipées de
ferme-portes

Ajout d'une barrière
pour fermer l'accès
piéton au stationnement

Issue de secours
ERP Modifié 2 UP

Sortie extérieure
1 Dgt.

2UP IS FP.

Sortie extérieure 3
1 Dgt. 2UP

Sortie rue Sainte Beaume

Accès
PMR

09 09a FP. 07a 07
2UP 2UP

ERP.

Issue de secours
ERP Modifié 2 UP

2UP FP. FP. IS

Sortie extérieure
1 Dgt.

IS - 6UP

FP. FP. SAS FP. FP.

Sortie extérieure - 1 Dgt.

Sortie extérieure 1
1 Dgt. 6UP

ENTREE
restaurant et
cité universitaire

BOULEVARD JEAN MOULIN

04

Patio
PATIO Extérieur

Sortie sous-sol

IS 1UP - R+1 et R+2
Escalier secours
ERP + HABITATION

05

Sortie
extérieure

Stationnement Extérieur interdit
Accès technique et/ou service uniquement

Sortie extérieure 2
1 Dgt. 4UP
Sortie Bd Jean Moulin

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

Altimétrie des planchers :

Habitation
- R+9 = +25.66 m
- R+8 = +22.85 m
- R+7 = +20.19 m
- R+6 = +17.53 m
- R+5 = +14.87 m
- R+4 = +12,20 m
- R+3 = +9.55 m

- R+2 = +6.00m = Restaurant
- R+1 = +3.00m = Salles communes
- RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
- R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

IS = Issue de secours
XUP = Nb d'unité de passage

Dgt. = nombre de dégagement de l'étage

Etage partiellement concerné par les travaux de réaménagements

= Modification de l'existant pour amélioration du niveau de sécurité

Descriptif des escaliers :

00 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+9 au R+3)
01 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
02 - ESC Encloisonné 1 UP - Habitation (du R+9 au R+1)
03 - ESC encloisonné 1 UP - Code travail (RU du R+2 au RDC)
04 - ESC Secours extérieur 1 UP - Habitation (du R+8 au RDC)
05 - ESC Secours extérieur 1 UP - ERP (du R+2 au RDC)
06 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
07a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
07b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
08 - ESC ouvert 2 UP - ERP (du R+2 au R+1)
09a - ESC Encloisonné 2 UP - ERP (du R+1 au RDC)
09b - ESC ouvert 3 UP - ERP (du R+1 au R+2)
10 - Escalier ouvert 1 UP entrée / 3UP sortie - ERP (du R+2 au R+1)
11 - ESC monumental ouvert 4 UP - ERP (du R+1 au RDC)

ZONE D'ARLARME HABITATION

ZONE D'ARLARME ERP

RDC = +/- 0.00 = Niveau de référence
Accès cité universitaire

Effectif cumulé ERP = 1095 Personnes /// En sortie sur l'étage : 4 Dgt - 13 UP
* Besoin Réglementaire = 4 Dgt pour 11 UP

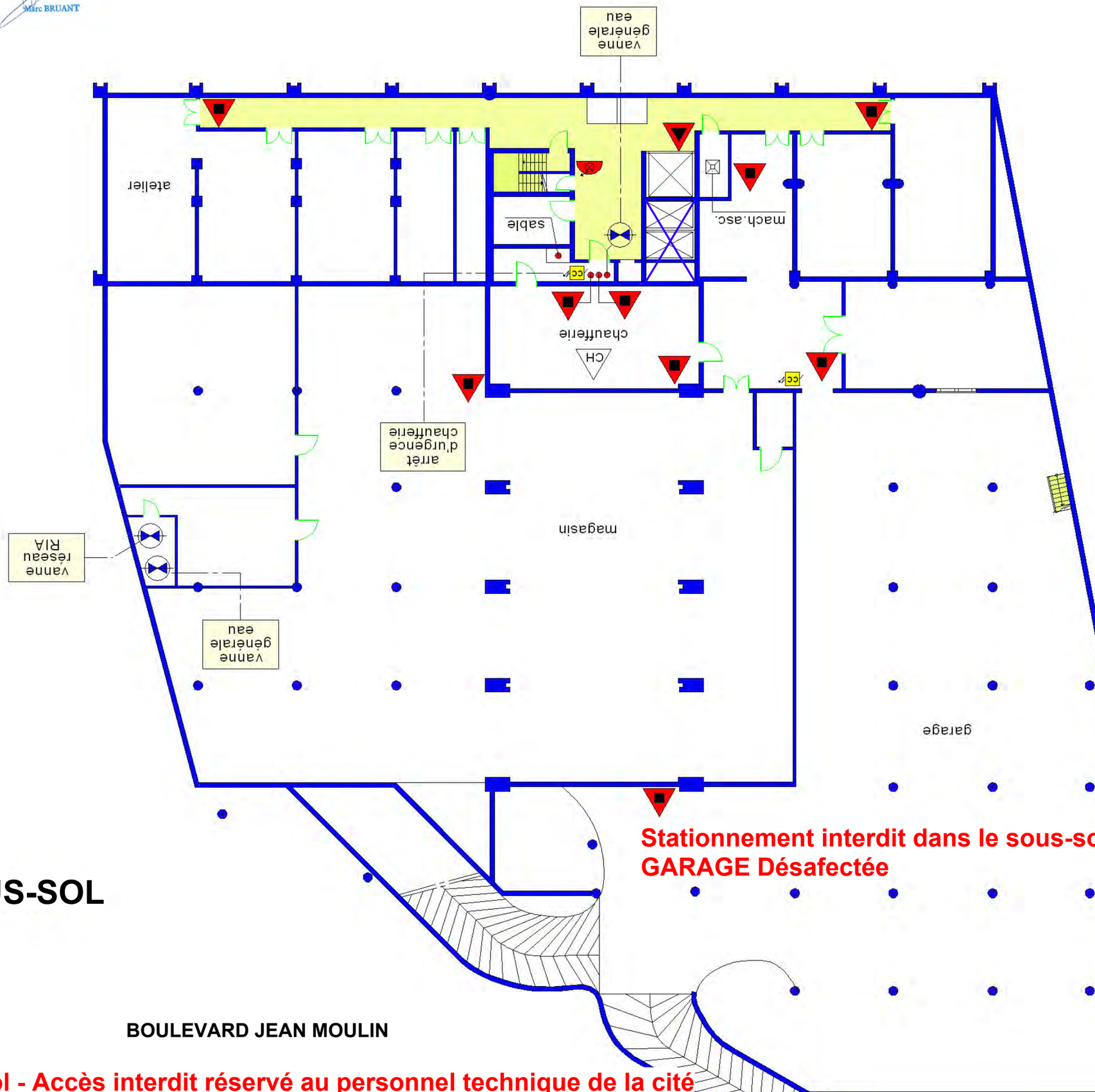
Document CROUS - 16/12/2025

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

0 1 5m 10

RUE DU CAPITAINE GALINAT

RUE SAINTE BEAUME



Altimétrie des planchers :

Habitation
- R+9 = +25.66 m
- R+8 = +22.85 m
- R+7 = +20.19 m
- R+6 = +17.53 m
- R+5 = +14.87 m
- R+4 = +12,20 m

- R+3 = +9.55 m
- R+2 = +6.00m = Restaurant
- R+1 = +3.00m = Salles communes
- RDC = +/- 0.00 = Niv de référence
- R-1 = -2.80 m = Magasin, garage, LT

Stationnement interdit dans le sous-sol
GARAGE Désafectée

SOUS-SOL

BOULEVARD JEAN MOULIN

CROUS Aix-Marseille-Avignon
Le Directeur Général
Marc BRUANT

R-1 (-2.80m) = sous-sol - Accès interdit réservé au personnel technique de la cité